



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

DÑA. MERCEDES TAGARRO COMBARROS, SECRETARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE (ZAMORA).

CERTIFICO:

Que en sesión **extraordinaria** celebrada por el Pleno de esta Corporación, el día **7 de marzo de 2018**, encontrándose presentes los diecisiete miembros que de derecho lo componen, se dio cuenta al Pleno de la Corporación del siguiente asunto:

DACIÓN DE CUENTA INFORME URBANÍSTICO MUNICIPAL 2016.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 429 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León (RUCYL), aprobado por Decreto 22/2004 de 29 de enero, de conformidad con las características y contenido que en dicho precepto reglamentario se especifican, se emite el siguiente:

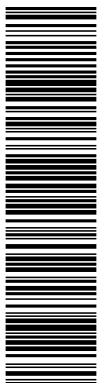
1. INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO APROBADOS (art. 429. a) RUCYL):

	TIPO APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	EDIFICABILIDAD PREVISTA	PLAZOS DE EJECUCIÓN	IDENTIDAD PROMOTOR
PLAN ESPECIAL PARA AMPLIACIÓN DE USOS PERMITIDOS EN EDIFICIO SITO AVDA. FEDERICO SILVA MUÑOZ, Nº 139	APROBACIÓN DEFINITIVA POR EL PLENO (31/05/2016)	955 m ²	1.203,30 m ²	4 AÑOS	PETROGAS SERVICIOS INTEGRALES PARA EL AUTOMÓVIL, S.L.
PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTAR EL USO COMPLEMENTARIO TERCIARIO COMO ALTERNATIVO (C/ HOSPITAL DE SAN JUAN Nº 17)	APROBACIÓN DEFINITIVA POR EL PLENO (31/05/2016)	EXISTENTE	EXISTENTE	4 AÑOS	D. DANIEL GARCÍA LÓPEZ

2. INCUMPLIMIENTO DE DEBERES URBANÍSTICOS Y ACTUACIONES REALIZADAS EN CADA CASO (art. 429. c) RUCYL):

RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD





El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría (Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:27 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP - MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde (Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:14 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014, LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

Nº EXP.TES.: 16	
EJECUTADOS	EN TRÁMITE / EJEC.SUBS. / MULTA COERCITIVA
12	4

PARALIZACIONES DE OBRAS	
Nº EXP.TES.: 0	

RUIDOS (DENUNCIAS)	
Nº EXP.TES.: 4	
CONCLUIDOS	EN TRÁMITE
3	1

INSPECCIONES URBANÍSTICAS (art. 315 y ss. RUCYL)	
Nº EXP.TES.: 0	

LICENCIAS URBANÍSTICAS: (art. 429. d) RUCYL):

OBRA MAYOR:

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
MODIFICADO DE REFORMA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y LEGALIZACIÓN DE DIVERSAS OBRAS	ÁVILA Nº 33	08/01/2016
PROYECTO DE DERRIBO DE EDIFICACIÓN	BARRIONUEVO Nº 41	08/01/2016
DERRIBO DE EDIFICACIÓN	SANTA CATALINA Nº 24	29/01/2016

OTROS DATOS

Código para validación: **6448A-QSXAP-7ZFMK**
 Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:47:17**
 Página 3 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
 1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
 2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

ESTADO

FIRMADO
 09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL PARA LOGÍSTICA DE PAQUETERÍA DE CORREOS	C/ PARAGUAY - C/ PANAMÁ	26/02/2016
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE ACERA	FEDERICO SILVA Nº 84	11/03/2016
LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES	LOS CARROS Nº 25	29/01/2016
PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL A GARAJE	CRTA. LEÓN Nº 16	12/02/2016
LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN TRES NAVES SIN ACTIVIDAD	C/ GARCILASO DE LA VEGA C/V. C/ NUEVA APERTURA	19/02/2016
PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL PARA OFICINAS	CUESTA DEL RÍO Nº 4	10/06/2016
DERRIBO DE EDIFICIO	ANCHA Nº 5	10/06/2016
CONSTRUCCIÓN DE MURO Y ACTUACIONES PARA AMPLIAR LOCAL EN NAVE	NAVE A C.T.B. C/ BRASIL - C/ URUGUAY	08/07/2016
FINAL DE OBRA DE NAVE ALMACÉN (INCLUYE PROYECTO DE CONCESIÓN DE LICENCIA)	POLÍGONO INDUSTRIAL BENAVENTE-II. PARCELA 4.10 B	08/07/2016
FINAL DE OBRA DE NAVE ALMACÉN (INCLUYE PROYECTO DE CONCESIÓN DE LICENCIA)	POLÍGONO INDUSTRIAL BENAVENTE-II. PARCELA 4.10 C	08/07/2016
PROYECTO DE PISCINA	POLA DE LENA Nº 38	06/05/2016
PROYECTO DE PISCINA	CÁCERES Nº 19	06/05/2016
DERRIBO DE EDIFICIO	HOSPITAL DE SAN JUAN Nº 13	21/04/2016
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	ANCHA Nº 6	11/03/2016
PROYECTO DE MONTAJE DE ANDAMIO	SANTA ROSA Nº 1	06/05/2016
PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	FORTALEZA Nº 38	19/08/2016
ADECUACIÓN DE LOCAL PARA CENTRO DE FISIOTERAPIA	VÍA DEL CANAL Nº 59-D	19/08/2016
PROYECTO DE GRÚA	PLAZA DEL GRANO Nº 6	20/09/2016
PROPUESTA DE EDIFICACIÓN DE NAVE AGROPECUARIA	POL. 501 - PARC. 5081	28/11/2016
PROYECTO DE DERRIBO DE EDIFICIO	SOR ASUNCIÓN ROMO Nº 10	25/11/2016

OTROS DATOS

Código para validación: **6448A-QSXAP-7ZFMK**
 Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:47:17**
 Página 4 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
 1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
 2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

ESTADO

FIRMADO
 09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	PLAZA DEL GRANO Nº 6	20/09/2016
PROYECTO DE ANDAMIO	EL FERIAL Nº 157	07/10/2016
PROYECTO DE DERRIBO	SAN ANTÓN VIEJO Nº 32	21/10/2016
PROYECTO DE DERRIBO DE EDIFICIO	MARAGATOS Nº 17	28/10/2016
PROYECTO DE DERRIBO DE EDIFICIO	RONDA DE MADRID Nº 21	18/11/2016
PROYECTO DE DERRIBO PARCIAL DE EDIFICIO	CERVANTES Nº 12	25/11/2016

ACTIVIDADES AMBIENTALES:

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
TRASPASO DE BAR	RONDA DEL CABILDO Nº 8	04/03/2016
TRASPASO DE TALLER DE CARROZADO DE CAMIONES	GARCILASO DE LA VEGA Nº 7	05/02/2016
TRASPASO DE TINTORERÍA RÁPIDA	PLAZUELA DE SAN JUAN Nº 4	18/03/2016
TRASPASO DE GIMNASIO	CAÑADA DE LA VIZANA Nº 44-46	12/02/2016
TRASPASO DE GIMNASIO	RONDA DE SAN BERNARDO Nº 16-18	24/06/2016
TRASPASO DE SALA DE GRUPAJE REFRIGERADA	C/ PARAGUAY - C.T.B.	10/06/2016
PROPUESTA PARA APERTURA DE BAR RESTAURANTE	LA MOTA Nº 11	15/07/2016
TRASPASO DE TALLER MECÁNICO	EL FERIAL Nº 51	28/07/2016
HAMBURGUESERÍA	FEDERICO SILVA Nº 43	11/03/2016
TRASPASO DE SALA DE FIESTAS	CARROS Nº 32	21/10/2016
ESTACIÓN DE SERVICIO CON CAFETERÍA	C/ SIMÓN BOLÍVAR, S/N.	11/11/2016
TRASPASO DE BAR ESPECIAL	CARROS Nº 33	19/12/2016
TRASPASO DE TALLER MECÁNICO	CRTA. MADRID KM. 261	20/09/2016

ACTIVIDADES INÓCUAS:

OTROS DATOS

Código para validación: **6448A-QSXAP-7ZFMK**
Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:47:17**
Página 5 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

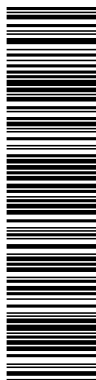
ESTADO

FIRMADO
09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
TIENDA DE JUGUETES	PLAZA DE SANTA MARÍA Nº 2	29/01/2016
TRASPASO DE TIENDA DE MUEBLES	POLÍGONO DE CÁRNICAS Nº 2	11/03/2016
TRASPASO DE ÓPTICA	HERREROS Nº 26	19/02/2016
VENTA MENOR DE ARTÍCULOS DE PUERICULTURA	CRTA. DE LEÓN Nº 1	29/01/2016
TRASPASO DE FLORISTERÍA	LA MOTA Nº 6	04/03/2016
VENTA DE ACCESORIOS Y PIEZAS DE RECAMBIOS DE VEHÍCULOS	FERIAL Nº 21	11/03/2016
COMERCIO MENOR DE PRODUCTOS DE BRICOLAJE	FEDERICO SILVA Nº 66	18/03/2016
CLÍNICA DENTAL	CARBAJÉS Nº 3	13/04/2016
OFICINA DE SERVICIOS FINANCIEROS Y CONTABLES	PLAZA DE LA MADERA Nº 9	29/01/2016
TRASPASO DE GABINETE PSICOPEDAGÓGICO	SAN ANTÓN Nº 40	13/04/2016
KIOSCO	PRAVIA Nº 2	13/05/2016
TRASPASO DE DE ZAPATERÍA	EL FERIAL Nº 81	13/05/2016
TRASPASO DE TIENDA DE RECAMBIOS DE AUTOMÓVIL Y AGRÍCOLAS	EL FERIAL Nº 6	29/06/2016
COMERCIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	CARNICERÍAS Nº 2	06/05/2016
VENTA MENOR DE BISUTERÍA, COMPLEMENTOS Y TEXTIL	LA RÚA Nº 10	21/04/2016
VENTA DE VESTUARIO LABORAL	MIGUEL DELIBES Nº 70	06/05/2016
TIENDA TEXTIL	MARAGATOS Nº 12	20/05/2016
TIENDA DE ACCESORIOS PARA TELÉFONOS MÓVILES	LA RÚA Nº 36	20/05/2016
VENTA DE PINTURAS Y OTROS PRODUCTOS DE DECORACIÓN	EL FERIAL Nº 69	28/07/2016
TIENDA DE ROPA Y CALZADO	LA RÚA Nº 31	08/07/2016
COMERCIO MENOR DE ROPA Y CONFECCIÓN	SANCTI SPIRITUS Nº 3	09/08/2016
KIOSCO Y VENTA DE ARTÍCULOS PARA FIESTA Y	PLAZA DE LA MADERA Nº 5	19/12/2016



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría(Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:27 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP. MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde(Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:14 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014. LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
OCIO INFANTIL		
COMERCIO MENOR DE ARTÍCULOS DE ROPA Y COMPLEMENTOS	LA RÚA Nº 17	05/12/2016
TRASPASO VENTA MENOR DE ARTÍCULOS DE MENAJE, FERRETERÍA Y ADORNO	CORTES LEONESAS Nº 5	19/12/2016
PELUQUERÍA	AGUADORES Nº 4	19/12/2016
TRASPASO DE DESPACHO PROFESIONAL	EL FERIAL Nº 33	18/11/2016
COMERCIO MENOR DE ROPA Y COMPLEMENTOS	CAÑADA DE LA VIZANA Nº 2	09/08/2016
TRASPASO DE KIOSCO	EL FERIAL Nº 66 (E.AUTOBUSES)	09/08/2016
PELUQUERÍA CANINA Y TIENDA PARA MASCOTAS	AGUADORES Nº 6	09/09/2016
TRASPASO DE COMERCIO TEXTIL	HERREROS Nº 2	20/09/2016
CENTRO DE ESTÉTICA	SANCTI SPIRITUS Nº 6	09/09/2016
OFICINA ADMINISTRATIVA DE VENTA DE TOLDOS	EL FERIAL Nº 82	21/10/2016
TRASPASO DE OFICINA INMOBILIARIA Y SEGUROS	MATADERO Nº 1-1º-OF. 1	21/10/2016
AGENCIA DE TRANSPORTES	CUESTA DEL HOSPITAL Nº 8	28/10/2016
ACADEMIA DE ENSEÑANZA	SAN ANTÓN VIEJO Nº 15	28/10/2016
KIOSCO	CARTAGENA Nº 4	28/10/2016
DESPACHO DE FISIOTERAPIA	SOR ASUNCIÓN ROMO Nº 14-3ºB	28/10/2016
VENTA MENOR DE MATERIAL Y EQUIPAMIENTO DE OFICINA	RE NUEVA Nº 21	19/12/2016
TRASPASO DE OFICINA (ESTUDIO DE ARQUITECTURA)	ANCHA Nº 39	19/12/2016
OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA-PRIMERA INSTALACIÓN DE TERRAZA	AVDA. LUIS MORÁN Nº 4	16/12/2016

OBRAS MENORES:

OBRAS MENORES



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría(Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:27 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP. MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde(Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:14 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014. LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

Nº EXPTE.: 560

3. ÓRDENES DE EJECUCIÓN (art. 429. 1. d) RUCYL:

ÓRDENES DE EJECUCIÓN			
SOLARES (art. 2.2.6 PGOU)		OTROS (art. 19 RUCYL)	
Nº EXPTE.: 42		Nº EXPTE.: 12	
EJECUTADOS	EN TRAMITE / EJEC. SUBS. / MULTA COERCITIVA	EJECUTADOS	EN TRÁMITE / EJEC. SUBS. / MULTA COERCITIVA
37	5	9	6

4. DECLARACIONES DE RUINA (art. 429. 1. d) RUCYL:

DECLARACIONES DE RUINA
Nº EXPTE.: 5

5. CERTIFICACIONES DE RESPUESTA A CONSULTAS URBANÍSTICAS Y CÉDULAS URBANÍSTICAS EMITIDAS. (ART. 429. 1.E) RUCYL:

CONSULTAS Y CÉDULAS URBANÍSTICAS
Nº EXPTE.: 124

El Pleno de la Corporación se da por enterado.

Y para que conste y surta efectos, con la salvedad prevista en el art. 206 del R.O.F., de orden del Sr. Alcalde y con el Vº Bº, libro la presente certificación en Benavente, firmado en la fecha indicada al margen.

EL ALCALDE: Luciano Huerga Valbuena
LA SECRETARIA: Mercedes Tagarro Combarros